

บทที่ 3

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพ

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามที่นิคมอุตสาหกรรมชุดโครงการ เสนาคิทท์ เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 2 ได้ปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามเงื่อนไขของมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 3

ตารางที่ 3 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาทิพย์ เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
1. สภาพภูมิประเทศ	พื้นที่สีเขียว	- ดูแผนรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายใน โครงการให้มีความสะอาดและ เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- จัดให้เจ้าหน้าที่ดูแลภูมิทัศน์ ภายใน โครงการให้มีความสะอาดเป็นระเบียบ และสวยงามอยู่เสมอ	ภาพที่ 2.2
2. คุณภาพอากาศ	พื้นที่สีเขียว ทางเดินรถ ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์	- ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดี อยู่เสมอ - ตรวจสอบบริเวณถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในพื้นที่ โครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- จัดให้เจ้าหน้าที่ดูแลสวนให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - จัดให้เจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารตรวจสอบดูแลรักษา ป้าย ถนน สัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพพร้อมให้อยู่เสมอ	ภาพที่ 2.2 ภาพที่ 2.4
3. เสียงและควาามสั่นสะเทือน	ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ขณะจอดรอ และห้ามบีบแตรรถยนต์	- ตรวจสอบป้ายจราจรภายในให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- จัดให้เจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารตรวจสอบดูแลรักษา ป้าย ถนน สัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพพร้อมให้อยู่เสมอ	ภาพที่ 2.4

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาธิการ เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
4. การใช้ใช้น้ำ	ระบบจ่ายน้ำประปา	- ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตก ของท่อจ่ายน้ำประปา	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารดำเนินการตรวจสอบบำรุงรักษาตามแผนซ่อมบำรุงรักษาประจำเดือน	ภาพที่ 2.7
	ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสา และสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่หลุดกร่อน - ทำความสะอาด (ล้างถัง)	ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการดำเนินการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำดีเป็นประจำทุก 1 ปี	ภาพที่ 2.7
5. การใช้ไฟฟ้าและ การอนุรักษ์พลังงาน	ระบบไฟฟ้าภายในพื้นที่	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า	ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีการดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงาน หม้อแปลง MDB และจุดเชื่อมต่อทางไฟฟ้าเป็นประจำทุก 1 ปี	-
6. การจัดการมูลฝอยและ สิ่งปฏิกูล	ปริมาณมูลฝอยและ สภาพห้องพักมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้อยู่ถูก สุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดคอยจัดการควบคุมดูแลการจัดการมูลฝอย และความสะอาดภายในโครงการ	ภาพที่ 2.5

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาทิพย์ เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
7. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)	จุดเก็บตัวอย่างตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนออกจาก โครงการ (รูปที่ 4) ได้แก่ - จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางจำนวน 1 จุด - จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางจำนวน 1 จุด - บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนน การะจำยอม 1 จุด วิธีตรวจสอบ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter)	ความถี่ในการตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และจัดเก็บสถิติและข้อมูล ให้เป็นไปตาม บทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ พ.ศ. 2535 ดังนี้ - เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึก รายละเอียดดังกล่าวตาม แบบ ทส.1 เก็บไว้ภายใน พื้นที่โครงการเป็น	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงาน เพื่อดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำเสียในโครงการเพื่อนำไปวิเคราะห์น้ำเสียเป็นประจำทุก 1 เดือน - โครงการมีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารดำเนินการเก็บสถิติการทำงานและปัญหาของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกวัน	ภาคผนวก 2.2 ภาคผนวก 2.1

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาสิทธิ์ เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
7. คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		บีโอดี (BOD) ใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน.. (Azide Modification) - สารแขวนลอย (รร) ใช้วิธีการกรองผ่าน กระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - สารที่ละลายได้ (TDS) ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ซัลไฟด์ (Sulfide) ใช้วิธีการไทเตรท (Titrate) - ทีเคเอ็น (TKN) ใช้วิธีการเจลดาล์ล (Kjeldahl) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายและแยกหาน้ำมันของน้ำมันและไขมันพืงนี้ให้เป็นไปตาม	ระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่เก็บสถิติและข้อมูล - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตาม แบบ ทส. 2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อสำนักงานเขตฯ ภายใน วันที่ 15 ของเดือนถัดไป หรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่อธิบดี กรมควบคุมมลพิษกำหนด	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารดำเนินการเก็บสถิติการทำงานของระบบบำบัดส่งผ่านระบบ online เป็นประจำวันวันที่ 15 ของทุกเดือน	ภาคผนวก 2.1

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาธิพิทักษ์ เสิมอร์ที่ บางแค เฟส 2

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/ วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
7. คุณภาพน้ำที่ผ่าน การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		ประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนด มาตรฐาน ควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บาง ประเภท และบางขนาด (พ.ศ. 2548) หรือวิธีการอื่น ที่คณะกรรมการควบคุม มลพิษเห็นชอบ			
	ตรวจสอบปริมาณ ไขมัน/น้ำมันที่บ่อตก ไขมัน	จุดตรวจสอบ บ่อตกไขมัน วิธีตรวจสอบ เป็นไปตามคู่มือแนวทางการ จัดการ น้ำบ้นและไขมันจากบ่อ ตกไขมัน และ การนำไปใช้ ประโยชน์ จากกรม ควบคุม มลพิษ (พ.ศ. 2551)	- ทุกวันตลอดระยะเปิด ดำเนินการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารตรวจสอบ ปริมาณ ไขมัน ในบ่อดักไขมันเป็นประจำทุกวัน	ภาพที่ 2.10

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาสิทธิ์ เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
8. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ	ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำ	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารตรวจสอบเป็นประจำทุก 1 เดือนตามแผนบำรุงรักษา	ภาพที่ 2.11
	- รางระบายน้ำและบ่อคัดตะกอน	ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อคัดตะกอน	ทุกวันตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารตรวจสอบเป็นประจำทุกวัน	ภาพที่ 2.11
	- ท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำบนถนนภาระจำยอมที่ออกจากโครงการ ก่อนเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนบางแค	ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อพัก ตะกอน	ก่อนเข้าฤดูฝนปีละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารตรวจสอบเป็นประจำทุก 1 ปีตามแผนบำรุงรักษา	ภาพที่ 2.11
9. การป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย - การอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และการซ้อมอพยพหนี	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอและจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัยประมาณ 2 ครั้ง/ปี อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของ ระบบป้องกันอัคคีภัย และการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้เป็นประจำทุก 1 เดือน - จัดให้มีการซ้อมแผนหนีไฟประจำปีเป็นประจำทุก ๆ 1 ปี	ภาพที่ 2.9

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาธิการ เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
			ซ่อมแซมหน้าไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง		
10. การระบายอากาศ	อุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ	ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ช่างประจำอาคารดำเนินการตรวจสอบให้อุปกรณ์ใช้งานสมบูรณ์เป็นประจำทุก 1 เดือน	-
11. การจราจร	ทางเดินรถ และป้ายจราจร และพื้นที่สีเขียว	ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่นิติตรวจสอบ ทางเดิน ป้ายจราจร ให้อยู่ในสภาพดีเสมอเป็นประจำทุก 1 เดือน	ภาพที่ 2.4
12. การบดบังแสงแดด/การ บดบังทิศทางลม/การ บดบัง คลื่นวิทยุ	ผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน และตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น	ตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้าง โครงการจนถึงภายหลังการ จัดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่นิติบุคคลรับเรื่องร้องเรียน 24 ชม.	-

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาธิพิทักษ์ เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีชี้วัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
13. คุณทรีวิทยา	พื้นที่สีเขียว	ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้กระทบที่ดิน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการ	ภาพที่ 2.2
14. ความปลอดภัยของผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมดำเนินการของโครงการ	ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการของโครงการ	- จัดตั้งกล่องรับความเดือดร้อนบริเวณ บ่อขยะ - โครงการจัดให้มีการรับเรื่อง ร้องเรียน ดังผังการรับเรื่องร้องเรียนโครงการรูปที่ 3	ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	- โครงการตั้งจุดติดต่อรับความคิดเห็นที่บริเวณบ่อขยะ	-
15. สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน	สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของประชาชนตลอดจนปัญหาและความต้องการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจากโครงการก่อนที่จะมีการเปลี่ยนแปลงโครงการ	จุดเก็บตัวอย่าง สำรวจความคิดเห็นบ้าน/อาคารระยะประชิด บ้าน/อาคารในพื้นที่ โดยรอบ พื้นที่อื่น ๆ และพื้นที่สำคัญต่างๆ โดยวิธีการและกลุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลัก สถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่ง การสำรวจการรับเรื่องร้องเรียน	ทุกครั้งก่อนมีการเปลี่ยนแปลง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่นิติกรประจำโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียน 24 ชม.	-

ตารางที่ 3 (ต่อ) แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เสนาธิพิที่ เืมอาร์ที่ บางแค เฟล 2

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง
15. สังคมและกรรมมีส่วนร่วมของประชาชน(ต่อ)		จัดให้แผนการรับเรื่องร้องเรียนใน การดำเนินการอาคารโครงการ 5 ช่องทางได้แก่ กล่องรับเรื่อง ร้องเรียนบริเวณป้อมขามด้านหน้าโครงการ โทรศัพท์ โทรสารสำนักงานบริษัท เสนาดีเวลลอป เม้นท จักิจ (มหาชน) และสำนักงานเขตบางแคพร้อมขั้นตอนการร้องเรียนดังแสดงในรูปที่ 5.1-3			

การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ทำการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ 3 จุด ได้แก่ จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 จุด จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียจำนวน 1 จุด และบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบนถนนสาธารณะริมถนนการะจำยอมจำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง



ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำ และทำการเก็บตัวอย่างน้ำตามที่มาตรการกำหนด ส่งตรวจวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ เทียบกับมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ได้ผลวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ ดังนี้

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ เสนาคีทท์ เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 2 ของ นิติบุคคลอาคารชุด เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 2

จัดทำรายงานโดย บริษัท สมาร์ทติฟาย โสม จำกัด

ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี $x = 653736.27$ $y = 1515549.80$ 47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓)
		22 ก.ค.	18 ส.ค.	15 ก.ย.	16 ต.ค.	18 พ.ย.	15 ธ.ค.		
pH	-	7.4	7.1	7.7	7.4	7.4	7.8	5-9	
BOD	mg/l	19	25	16	11	36	19	≤ 20	
SS	mg/l	47	33	30	27	61	35	≤ 40	
TDS	mg/l	695	801	818	714	752	701	≤ 500	
Settleable Solid	ml/l/hr	0.4	0.1	< 0.1	< 0.1	0.3	2.5	≤ 0.5	
Sulfide	mg/l	< 0.5	< 0.5	< 0.5	ND	3.1	ND	≤ 1.0	
TKN	mg/l	92	89	72	69	69	65	≤ 35	
Oil & Grease	ml/l/hr	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	6.0	8.2	≤ 20	

หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน

(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ เสนาคีทท์ เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 2 ของ นิติบุคคลอาคารชุด เอ็มอาร์ที บางแค เฟส2

จัดทำรายงานโดย บริษัท สมาร์ทติฟาย โสม จำกัด

ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี $x = 653736.27$ $y = 1515549.80$ 47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓)
		22 ก.ค.	18 ส.ค.	15 ก.ย.	16 ต.ค.	18 พ.ย.	15 ธ.ค.		
pH	-	7.8	7.4	7.7	7.5	7.7	7.6	5-9	
BOD	mg/l	8	30	18	15	6	17	≤ 20	
SS	mg/l	25	52	31	42	21	40	≤ 40	
TDS	mg/l	657	745	1061	786	725	721	≤ 500	
Settleable Solid	ml/l/hr	< 0.1	< 0.1	< 0.1	0.5	0.1	0.5	≤ 0.5	
Sulfide	mg/l	ND	0.7	< 0.5	ND	ND	ND	≤ 1.0	
TKN	mg/l	81	71	66	63	62	57	≤ 35	
Oil & Grease	ml/l/hr	< 1.6	< 1.6	< 1.6	1.7	2.8	3.6	≤ 20	

หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน

(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ เสนาคีทท์ เอ็มอาร์ที บางแค เฟส 2 ของ นิติบุคคลอาคารชุด เอ็มอาร์ที บางแค เฟส2
 จัดทำรายงานโดย บริษัท สมาร์ทติฟาย โสม จำกัด
 ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568
 ตำแหน่งที่ตรวจวัด บริเวณบ่อดักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนการะจำยอม
 ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี x = 653736.27 y = 1515549.80 47P

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ^(๑)						ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดใน รายงานฯ ^(๓)
		22 ก.ค.	18 ส.ค.	15 ก.ย.	16 ต.ค.	18 พ.ย.	15 ธ.ค.		
pH	-	7.9	7.2	7.5	7.3	7.7	7.4	5-9	
BOD	mg/l	4	7	5	9	5	12	≤ 20	
SS	mg/l	6	5	2	6	7	30	≤ 40	
TDS	mg/l	425	507	302	266	308	648	≤ 500	
Settleable Solid	ml/l/hr	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	≤ 0.5	
Sulfide	mg/l	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤ 1.0	
TKN	mg/l	26	22	26	23	24	19	≤ 35	
Oil & Grease	ml/l/hr	ND	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	< 1.6	≤ 20	

หมายเหตุ (๑) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้

(๒) ระบุค่ามาตรฐานและเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน

(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม







